

Sulechów, 02.12.2016 r.

BZ.6853.152.2016

Inwestor:

Sulechowskie Przedsiębiorstwo Komunalne
„SuPeKom” Sp. z o.o.
ul. Poznańska 18
66-100 Sulechów

Pełnomocnik:

Pan Andrzej Żurek
Biuro Obsługi Inwestycji
BGWprojekt Andrzej Makaryk
ul. Handlowa 26
66-100 Sulechów

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej w drogach wewnętrznych usytuowanych w obrębie geodezyjnym Kręzoły na działkach nr 327/2, 327/4, 442, 447, 458, 459/11, 465/1

Odpowiadając na pismo z 17.11.2016 r., dotyczące ww. sprawy, informuję, że przedłożoną koncepcję opiniuję z następującymi uwagami:

- a) budowę sieci można wykonać rozkopem otwartym, pod warunkiem odtworzenia pasa drogowego na długości robót oraz szerokości wykopu powiększonej o min. 1,00 m z obu jego stron, poprzez ułożenie:
 - warstwy gruntu stabilizowanego cementem o grubości po zagęszczeniu min. 15 cm,
 - tłucznia kamiennego o grubości warstwy po zagęszczeniu min. 30 cm, w tym dolna warstwa o grubości min. 15 cm z tłucznia o granulacji 31,5 - 63 mm, górna warstwa o grubości min. 15 cm z tłucznia o granulacji 0 - 31,5 mm,
- b) roboty odtworzeniowe należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela Gminy Sulechów, przy czym roboty ulegające zakryciu należy zgłaszać na bieżąco do odbioru częściowego,
- c) wykopy należy zasypać piaskiem i zagęszczać warstwami o gr. max. 0,20 m, do momentu uzyskania wartości współczynnika $I_s \geq 1,0$, zgodnie z normą PN-S-02205 (roboty ziemne),
- d) na potwierdzenie uzyskania prawidłowego zagęszczenia gruntu, o którym mowa w pkt c należy przeprowadzić badania zagęszczenia gruntu lekką płytą dynamiczną, min. co 50 m, przy czym – pierwsze badania 0,50 m nad rurociągiem, drugie badania na głębokości ok. 0,50 m poniżej projektowanej niwelety drogi,
- e) badania zagęszczenia gruntu należy przeprowadzić w miejscach uzgodnionych z przedstawicielem Gminy Sulechów i przy jego udziale,
- f) po zakończeniu robót wyniki badań należy dostarczyć do Wydziału Budownictwa i Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego Sulechów, jednak nie później niż przed odbiorem pasa drogowego,
- g) w czasie prowadzenia robót w pasie drogowym należy zapewnić bezpieczne warunki ruchu drogowego, poprzez właściwe zabezpieczenie oraz oznakowanie prac, a na czas ich trwania należy opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu i uzyskać jego zatwierdzenie,
- h) w czasie wykonywania robót zabrania się składowania urobku i materiałów lub parkowania sprzętu w pasie drogowym bez zabezpieczenia oraz w miejscu, którego zajęcie spowoduje zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- i) w terminie min. 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót w pasie drogowym należy złożyć wniosek w celu zawarcia umowy o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, zgodnie z załącznikiem nr 1,
- j) zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej możliwe będzie po zawarciu stosownej umowy pomiędzy Gminą Sulechów i inwestorem,
- k) w przypadku zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych publicznych, w celu zajęcia

pasa drogowego należy uzyskać stosowną decyzję, zgodnie z ustawą o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481),

- l) w przypadku rozpoczęcia robót drogowych przez Gminę Sulechów w obrębie działek będących jej własnością, Gmina zastrzega sobie prawo do obciążania właściciela urządzeń obcych kosztami usunięcia ewentualnych kolizji,
- m) Gmina Sulechów nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym,
- n) niniejsze uzgodnienie stanowi zgodę na korzystanie z terenu gminnych działek drogowych, w celu wykonania robót budowlanych, pod warunkiem:
 - podpisania przez inwestora z Gminą Sulechów (przed przystąpieniem do robót) stosownej umowy o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, zgodnie z zarządzeniem nr 0050.69.2014 Burmistrza Sulechowa z dnia 22.04.2014 r. w sprawie zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, będących własnością Gminy Sulechów oraz zarządzeniem nr 0050.169.2015 Burmistrza Sulechowa z dnia 17.09.2015 r. w sprawie zmiany ww. zarządzenia lub
 - w przypadku zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych publicznych, uzyskania (przed przystąpieniem do robót) decyzji o zajęciu pasa drogowego drogi publicznej, zgodnie z ustawą o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481),
- o) integralną częścią uzgodnienia jest opieczetowana mapa z naniesioną lokalizacją sieci,
- p) uzgodnienie dotyczy wyłącznie dróg, których zarządcą jest Gmina Sulechów,
- q) w związku z aktualnie realizowaną inwestycją obejmującą przebudowę drogi gminnej relacji Krężoły - Obłotne, w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 dla operacji typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” i obowiązkiem rozliczenia zadania do 30.09.2017 r., pod rygorem utraty dofinansowania ze środków pochodzących z budżetu państwa, wyznacza się nieprzekraczalny termin wykonania robót związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej na odcinku ul. Tymiankowej od ul. Krakowskiej do połączenia z ul. Koperkową do 31.05.2017 r.

Z up. Burmistrza
Danuta Andruszkiewicz
KANCELARIA WZGLĘDOWO
BUDOWLANO I ZAJĘCIEM PUBLICZNYCH

Załącznik nr 1 do uzgodnienia z 02.12.2016 r., znak sprawy: BZ.6853.152.2016

W celu wejścia z robotami w pas drogowy oraz umieszczenia w nim urządzeń obcych należy złożyć wniosek na zawarcie umowy o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej – zgodnie z zarządzeniem nr 0050.69.2014 Burmistrza Sulechowa z dnia 22.04.2014 r. w sprawie zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, będących własnością Gminy Sulechów oraz zarządzeniem nr 0050.169.2015 Burmistrza Sulechowa z dnia 17.09.2015 r. w sprawie zmiany ww. zarządzenia.

Do wniosku należy dołączyć zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót prowadzonych w pasie drogowym. Na projekcie należy nanieść istniejące oznakowanie, a także zaznaczyć granice własności gruntów.

We wniosku należy określić:

- cel zajęcia pasa drogowego,
- szczegółową lokalizację robót (numery ewidencyjne działek drogowych, miejscowość),
- planowany okres zajęcia pasa drogowego,
- powierzchnię zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót,
- powierzchnię zajęcia pasa drogowego poprzez umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (długości i średnice urządzeń obcych),
- metodę prowadzenia robót,
- wykonawcę robót,
- dane personalne osoby odpowiedzialnej za prowadzenie robót (imię, nazwisko, adres zamieszkania, nr telefonu),
- numer i datę uzgodnienia lokalizacji urządzeń obcych wydanego przez Gminę Sulechów.

Ponadto do wniosku należy dołączyć:

- ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1: 25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego,
- oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej (w razie potrzeby wraz z uzgodnioną dokumentacją do wglądu),
- mapę zasadniczą w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- w przypadku etapowego prowadzenia robót – harmonogram robót,
- kopię uzgodnienia lokalizacji urządzeń obcych wydanego przez Gminę Sulechów,
- pełnomocnictwo, jeżeli inwestor reprezentowany jest przez pełnomocnika.

W przypadku zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych publicznych, w celu zajęcia pasa drogowego należy uzyskać stosowną decyzję – zgodnie z ustawą o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).

DECYZJA nr BZ.6853.59.2016

Działając na podstawie art. 2a, ust. 2, art. 39 ust. 1a, 3, 3a, 4, 5, art. 40 ust. 1, 2 pkt 2, 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1440), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku z 17.11.2016 r. Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego „SuPeKom” Sp. z o.o., z siedzibą w Sulechowie przy ul. Poznańskiej 18, w imieniu i na rzecz którego działa Pan Andrzej Żurek – przedstawiciel Biura Obsługi Inwestycji BGWprojekt Andrzej Makaryk, z siedzibą w Sulechowie przy ul. Handlowej 26, w sprawie uzgodnienia lokalizacji urządzeń obcych w pasie drogowym drogi gminnej,

zezwalam

na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi gminnej nr 005503F – ul. Krakowska, usytuowanej w obrębie geodezyjnym Kręzoły na działce nr 326, na poniższych warunkach:

- 1) sieć należy zlokalizować zgodnie z przedłożonym projektem zagospodarowania terenu, stanowiącym integralną część decyzji,
- 2) budowę sieci kanalizacji sanitarnej można wykonać rozkopem otwartym, pod warunkiem odtworzenia pasa drogowego na długości robót oraz szerokości wykopu powiększonej o min. 1,00 m z obu jego stron, poprzez ułożenie:
 - warstwy gruntu stabilizowanego cementem o grubości po zagęszczeniu min. 15 cm,
 - tłucznia kamiennego o grubości warstwy po zagęszczeniu min. 30 cm, w tym dolna warstwa o grubości min. 15 cm z tłucznia o granulacji 31,5 - 63 mm, górna warstwa o grubości min. 15 cm z tłucznia o granulacji 0 - 31,5 mm,
- 3) roboty odtworzeniowe należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela Gminy Sulechów, przy czym roboty ulegające zakryciu należy zgłaszać na bieżąco do odbioru częściowego,
- 4) wykopy należy zasypać piaskiem i zagęszczać warstwami o gr. max. 0,20 m, do momentu uzyskania wartości współczynnika $I_s \geq 1,0$, zgodnie z normą PN-S-02205 (roboty ziemne),
- 5) na potwierdzenie uzyskania prawidłowego zagęszczenia gruntu, o którym mowa w pkt 4 należy przeprowadzić badania zagęszczenia gruntu lekką płytą dynamiczną, min. co 50 m, przy czym – pierwsze badania 0,50 m nad rurociągiem, drugie badania na głębokości ok. 0,50 m poniżej projektowanej niwelety drogi,
- 6) badania zagęszczenia gruntu należy przeprowadzić w miejscach uzgodnionych z przedstawicielem Gminy Sulechów i przy jego udziale,
- 7) po zakończeniu robót wyniki badań należy dostarczyć do Wydziału Budownictwa i Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego Sulechów, jednak nie później niż przed odbiorem pasa drogowego,
- 8) w czasie prowadzenia robót w pasie drogowym należy zapewnić bezpieczne warunki ruchu drogowego, poprzez właściwe zabezpieczenie oraz oznakowanie prac, a na czas ich

trwania należy opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu i uzyskać jego zatwierdzenie,

- 9) w czasie wykonywania robót zabrania się składowania urobku i materiałów lub parkowania sprzętu w pasie drogowym bez zabezpieczenia oraz w miejscu, którego zajęcie spowoduje zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- 10) w terminie min. 30 dni przed rozpoczęciem robót w pasie drogowym należy złożyć wniosek w celu uzyskania decyzji na zajęcie pasa drogowego, zgodnie z załącznikiem nr 1,
- 11) zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi lub z przekroczeniem terminu zajęcia wskazanego w decyzji na zajęcie pasa drogowego, lub o powierzchni większej niż określona w ww. decyzji, będzie skutkowało naliczeniem i pobraniem kary pieniężnej, ustalonej zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych,
- 12) utrzymanie ww. urządzeń obcych należy do ich posiadacza,
- 13) w przypadku gdy budowa, przebudowa lub remont drogi wymagać będzie przebudowy ww. urządzeń, koszt tej przebudowy ponosić będzie ich właściciel,
- 14) Gmina Sulechów nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym,
- 15) niniejsza decyzja stanowi zgodę na korzystanie z terenu gminnej działki drogowej, w celu wykonania robót budowlanych, pod warunkiem uzyskania przez inwestora decyzji o zajęciu pasa drogowego – zgodnie z ustawą o drogach publicznych,
- 16) przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia budowy lub wykonywania robót budowlanych – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290),
- 17) uzgodnienie lokalizacji urządzeń obcych dotyczy wyłącznie dróg, których zarządcą jest Gmina Sulechów,
- 18) w związku z aktualnie realizowaną inwestycją obejmującą przebudowę drogi gminnej relacji Krężoły - Obłotne, w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 dla operacji typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” i obowiązkiem rozliczenia zadania do 30.09.2017 r., pod rygorem utraty dofinansowania ze środków pochodzących z budżetu państwa, wyznacza się nieprzekraczalny termin wykonania robót związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej do 31.05.2017 r.

UZASADNIENIE

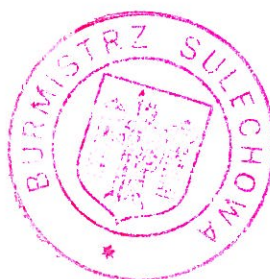
Zgodnie z art. 107, § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuję od uzasadnienia niniejszej decyzji, ponieważ uwzględniła w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

- 1) pełnomocnik
- 2) aa



BURMISTRZ
Ignacy Odważny

Załącznik nr 1 do decyzji nr BZ.6853.59.2016 z 02.12.2016 r., znak sprawy: BZ.6853.152.2016

W celu uzyskania decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej należy, w terminie min. 30 dni przed planowanym rozpoczęciem robót, złożyć wniosek, zgodnie z wymogami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).

Do wniosku na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć projekt organizacji ruchu i oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym, zatwierdzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729). Na projekcie należy nanieść istniejące oznakowanie, a także zaznaczyć granice własności gruntów.

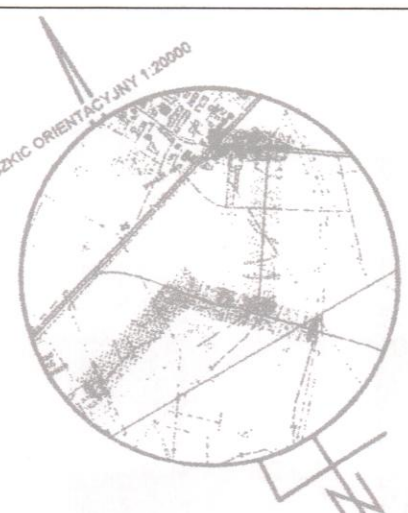
We wniosku należy określić:

- cel zajęcia pasa drogowego,
- szczegółową lokalizację robót (numery ewidencyjne działek drogowych, miejscowość),
- planowany okres zajęcia pasa drogowego,
- powierzchnię zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót,
- powierzchnię zajęcia pasa drogowego poprzez umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (długości i średnice urządzeń obcych),
- metodę prowadzenia robót,
- wykonawcę robót,
- dane personalne osoby odpowiedzialnej za prowadzenie robót (imię, nazwisko, adres zamieszkania, nr telefonu),
- numer i datę uzgodnienia lokalizacji urządzeń obcych wydanego przez Gminę Sulechów.

Ponadto do wniosku należy dołączyć:

- ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1: 25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego,
- oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczonego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej (w razie potrzeby wraz z uzgodnioną dokumentacją do wglądu),
- mapę zasadniczą w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- w przypadku etapowego prowadzenia robót – harmonogram robót,
- kopię uzgodnienia lokalizacji urządzeń obcych wydanego przez Gminę Sulechów,
- pełnomocnictwo, jeżeli inwestor reprezentowany jest przez pełnomocnika.

Burmistrz
Ignacy Ochożny

[illegible]